



A VENDRE MAISON - 97,69 m² env. - LE PLESSIS BOUCHARD - 395 000 euros

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Traditionnel
Construction :	Maison traditionnelle
Toiture :	Tuiles mécaniques
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC / bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	5
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR
Cheminée :	oui
Climatisation :	oui
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Année de rénovation :	2016
Caves :	1

Stationnement

Parkings extérieurs :	1
Box/garages :	2

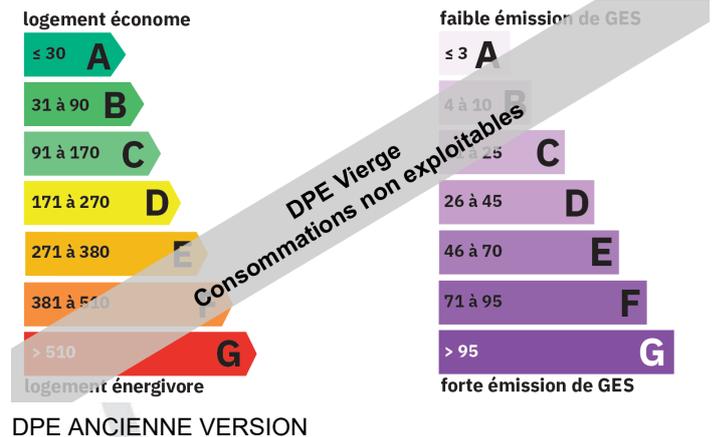
Informations financières

Prix de vente :	395 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF : 800/an	
Eau : 660/an	

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	1 242 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Surfaces détaillées

Entree :	3,8 m²
Cuisine :	9,6 m²
Salon/sejour :	41,5 m²
Salle de bains :	6,2 m²
Wc :	1,2 m²
Chambre 1 :	12,6 m² (utile : 15,3 m²)
Chambre 2 :	8,0 m² (utile : 10,4 m²)
Chambre 3 :	6,1 m² (utile : 8,4 m²)
Palier :	5,1 m² (utile : 5,3 m²)
Salle d'eau avec wc :	3,6 m² (utile : 4,6 m²)
Garage :	utile : 49,2 m²
Cave :	utile : 12,7 m²