



Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY

68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : s.rocher@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 06 73 71 10 59
www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE MAISON - 38 m² env. - AUGERS EN BRIE - 48 000 euros

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Maison individuelle
Construit en :	1821
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Fosse toutes eaux

Aménagements intérieurs

Pièces :	3
Chambres :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Année de rénovation :	2011

MAISON A FINIR DE RENOVER

Informations financières

Prix de vente :	48 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	240 euros/an
-----------------	---------------------

Surfaces détaillées

Salle a manger : **20,0 m²**

Cuisine : **14,0 m²**

Cellier : **2,5 m²**

Wc : **1,5 m²**

Combles : **utile : 20,0 m²**
