



Votre conseiller : Jonathan MAILLARD
ROZAY

68 rue du Général Leclerc

77540 ROZAY EN BRIE

Email : j.maillard@histoiresdhome.fr

Tél : 01 64 25 68 07

Tél mobile : 0607715707

www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE MAISON - 124 m² env. - COULOMMIERS - 179 980 euros

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Maison de caractère
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	4
Chambres :	2
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Cheminée :	oui

Stationnement

Box/garages :	1
---------------	---

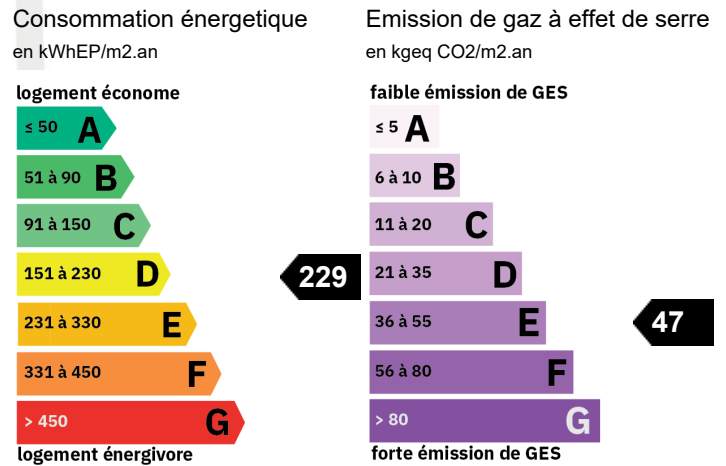
Informations financières

Prix de vente :	179 980 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Impôts / taxes / travaux

Taxe d'habitation :	486 euros/an
Taxe foncière :	595 euros/an

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

229

47

Surfaces détaillées

Entree

Salon/sejour : **37,0 m²**

Salle a manger : **20,7 m²**

Cuisine : **8,0 m²**

Palier : **5,7 m²**

Chambre 1 : **17,0 m²**

Chambre 2 : **20,4 m²**

Salle de bains : **13,5 m²**

Wc : **1,5 m²**

Grange : **utile : 23,7 m²**