



A VENDRE MAISON - 180 m² env. - BANNOST VILLEGAGNON - 249 000 euros

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Ancien
Exposition :	Nord-sud
Construit en :	1850
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Fosse septique

Aménagements intérieurs

Pièces :	8
Chambres :	4
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ PROPANE
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Ballon/
Greniers :	1

maison entièrement rénovée, charpente refaite, récupérateur de chaleur, adoucisseur, chaudière De Dietrich, citerne gaz 5000L en loc, micro station d'épuration a 15 ans (vidée en mai 17), terrasse couverte avec bar et four à pizza

Stationnement

Parkings intérieurs :	2
Box/garages :	1

Informations financières

Prix de vente :	249 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

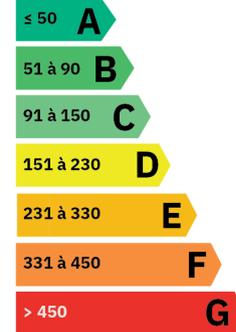
Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	569 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

Classe énergie et classe climat

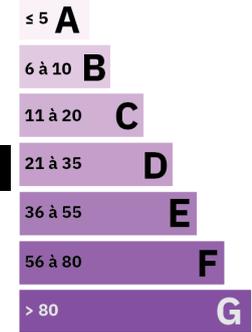
Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



214

36

DPE ANCIENNE VERSION

Surfaces détaillées

Entree : **1,6 m²**

Salon : **26,9 m²**

Salle a manger : **32,7 m²**

Cuisine : **16,1 m²**

Cellier

Buanderie

Garage

Grenier : **utile : 18,0 m²**

Wc : **1,5 m²**

Bureau : **6,9 m²**

Couloir : **3,1 m²**

Palier : **23,7 m²**

Chambre 1 : **15,8 m²**

Chambre 2 : **9,2 m²**

Salle de bain avec wc : **11,3 m²**

Couloir : **2,7 m²**

Chambre 3 : **18,6 m²**

Chambre 4 : **9,1 m²**
