



Votre conseiller : **Stéphane ROCHER ROZAY**

68 rue du Général Leclerc

77540 ROZAY EN BRIE

Email : s.rocher@histoiresdhome.fr

Tél : 01 64 25 68 07

Tél mobile : 06 73 71 10 59

www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE MAISON - 92,5 m² env. - NANGIS - 216 000 euros



Pavillon traditionnel comprenant au rdc : entrée, cuisine aménagée et équipée, séjour salon, wc, garage. A l'étage : dégagement, 4 chambres dont une avec salle d'eau privative, salle de bains et wc. Chauffage gaz de ville. Le tout édifié sur environ 247m² de terrain.

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Traditionnel
Construction :	Maison traditionnelle
Construit en :	2007
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage

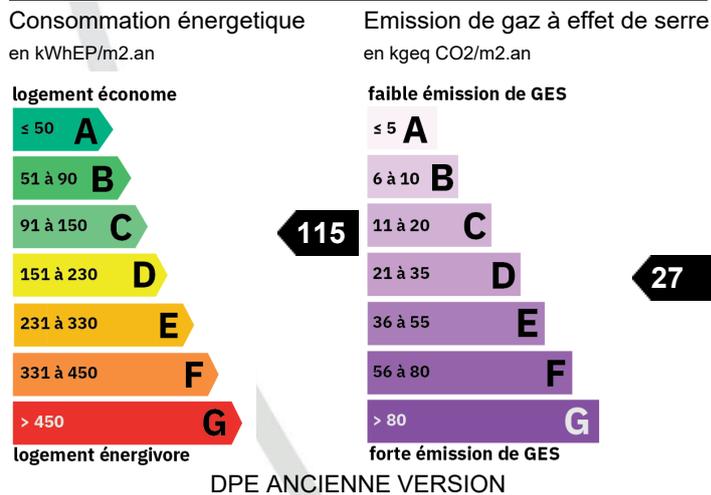
Stationnement

Parkings intérieurs :	1
Box/garages :	1

Informations financières

Prix de vente :	216 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Classe énergie et classe climat



Surfaces détaillées

Entree

Cuisine : **9,4 m²**

Salon/sejour : **31,8 m²**

Wc

Garage : **13,5 m²**

Chambre 1 : **10,5 m²**

Chambre 2 : **9,8 m²**

Chambre 3 : **9,2 m²**

Chambre 4 : **8,4 m²**

Salle d'eau : **1,9 m²**

Salle de bain avec wc : **4,0 m²**
