



A VENDRE MAISON - 193 m² env. - OSNY - La Ravinière - 499 100 euros

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Construit en :	2006
Toiture :	Tuiles mécaniques
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Fosse septique

Aménagements intérieurs

Pièces :	6
Chambres :	4
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL
Alarme :	oui

Stationnement

Parkings intérieurs :	2
Parkings extérieurs :	3

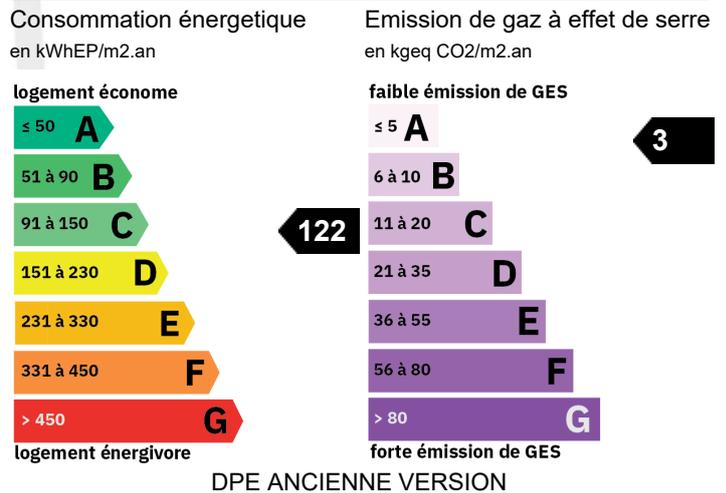
Informations financières

Prix de vente :	499 100 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF: 280/Mois	

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	2 000 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

Classe énergie et classe climat



Surfaces détaillées

Entree :	6,2 m²
Cuisine ouverte :	26,7 m²
Salon/sejour :	37,0 m²
Bureau :	7,0 m²
Salle de bain avec wc :	7,0 m²
Degagement :	5,1 m²
Chambre 1 :	12,3 m² (utile : 15,7 m²)
Chambre 2 :	9,4 m² (utile : 13,0 m²)
Chambre 3 :	17,7 m² (utile : 23,0 m²)
Chambre 4 :	9,1 m² (utile : 12,1 m²)
Salle d'eau avec wc :	5,6 m²
Garage double :	utile : 50,0 m²
Studette :	50,0 m²
Buanderie :	utile : 15,0 m²
Terrasse :	utile : 30,0 m²