



A VENDRE MAISON - 83 m² env. - LE MESNIL EN THELLE - 245 000 euros

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Traditionnel
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud-est
Construit en :	1972
Toiture :	Tuiles mécaniques
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Survitrage
Huisseries :	PVC / bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	5
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

Stationnement

Parkings intérieurs :	1
Box/garages :	1

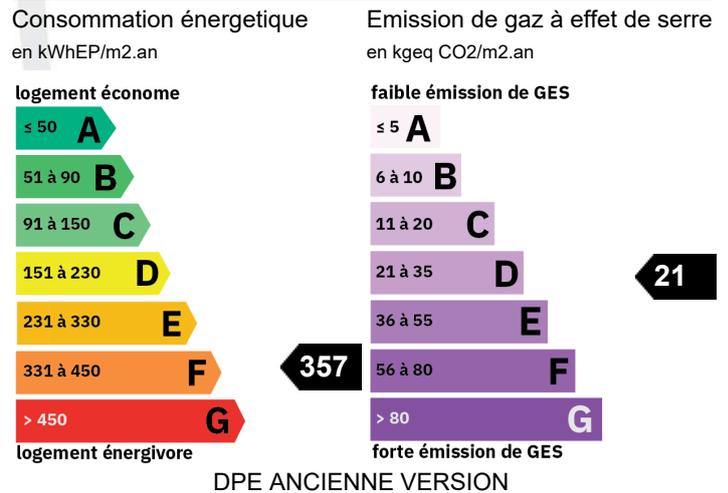
Informations financières

Prix de vente :	245 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF: 130/Mois	
Taxe foncière Madame est exonérée	

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	305 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

Classe énergie et classe climat



Surfaces détaillées

Entree :	5,1 m²
Wc :	1,5 m²
Salle de bains :	4,5 m²
Cuisine :	6,5 m²
Salon/sejour :	27,0 m²
Chambre 1 :	10,1 m²
Degagement :	6,7 m² (utile : 9,9 m²)
Chambre 2 :	6,1 m² (utile : 8,7 m²)
Chambre 3 :	15,6 m² (utile : 18,9 m²)
Garage :	utile : 18,8 m²
Terrasse :	utile : 25,8 m²