Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : s.rocher@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 06 73 71 10 59
www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE MAISON - 108 m² env. - ROZAY EN BRIE - 259 000 euros

Aménagements extérieurs

Style de construction :	**Ancien**
Construction :	**Maison traditionnelle**
Toiture :	**Tuiles**
Couverture :	**Tuile**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

Aménagements intérieurs

Pièces :	**5**
Chambres :	**3**
Cuisine :	**AMENAGEE ET EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Caves :	**1**

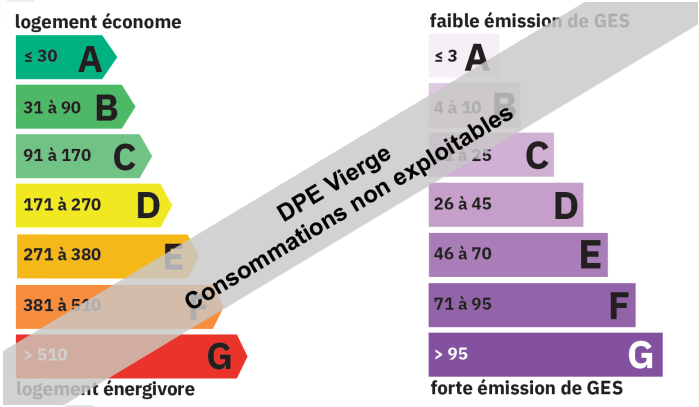
Informations financières

Prix de vente :	**259 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	**657 euros/an**
Travaux à prévoir :	**Rafraîchissement**

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Surfaces détaillées

Entree	
Cuisine	
Salon :	**15,0 m²**
Salle a manger :	**15,0 m²**
Chaufferie	
Chambre 1 :	**10,0 m²**
Chambre 2 :	**20,0 m²**
Chambre 3 :	**20,0 m²**
Salle de bains	
Wc	
Combles	