



Votre conseiller : **Jonathan MAILLARD ROZAY**

68 rue du Général Leclerc

77540 ROZAY EN BRIE

Email : j.maillard@histoiresdhome.fr

Tél : 01 64 25 68 07

Tél mobile : 0607715707

www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE TYPE 3 - 61 m² - ROZAY EN BRIE - 163 000 euros

Aménagements extérieurs

Exposition :	Sud
Construit en :	2017
Vitrage :	Double
Huissieries :	Bois
Rez-de-chaussée	oui
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/Cumulus électrique
Eau froide :	Ballon
Année de rénovation :	2017
Caves :	1

Stationnement

Parkings extérieurs :	1
Box/garages :	1

Informations financières

Prix de vente :	163 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

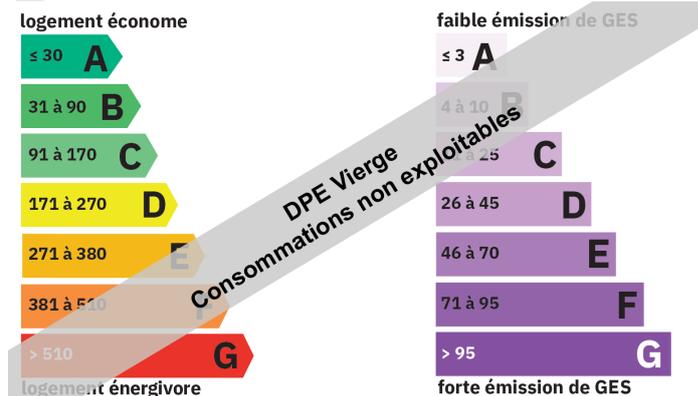
Copropriété

Copropriété de :	4 lots
Charges courantes :	50 euros/an en moyenne

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir :	Aucun travaux
---------------------	---------------

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Surfaces détaillées

Salon : **23,4 m²**

Cuisine ouverte : **4,5 m²**

Chambre 1 : **10,4 m²**

Chambre 2 : **11,6 m²**

Salle d'eau avec wc : **6,7 m²**

Terrasse

Cave
