



## A VENDRE TYPE 4 - 84,5 m<sup>2</sup> - BEZONS - Chênes Val Notre-Dame - 245 000 euros

### Aménagements extérieurs

Exposition :	<b>Sud</b>
Construit en :	<b>2001</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Huisseries :	<b>PVC</b>
Ascenseur :	<b>oui</b>
Balcons :	<b>2</b>
Assainissement :	<b>Tout à l'égout</b>
Parking	<b>Boxable</b>

### Aménagements intérieurs

Pièces :	<b>4</b>
Chambres :	<b>3</b>
Cuisine :	<b>AMENAGEE ET EQUIPEE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Principal revêtement de sol :	<b>Carrelage</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/Cumulus électrique</b>
Eau froide :	<b>COLLECTIF</b>

### Stationnement

Parkings intérieurs :	<b>2</b>
-----------------------	----------

### Informations financières

Prix de vente :	<b>237 000 euros hors honoraires</b>
Prix de vente :	<b>245 000 euros honoraires inclus</b>
Honoraires à charge :	<b>de l'acquéreur 3 % TTC</b>
Charges mensuelles :	<b>160 euros/mois</b>
EDF :	
Eaux :	<b>Dans les Charges</b>

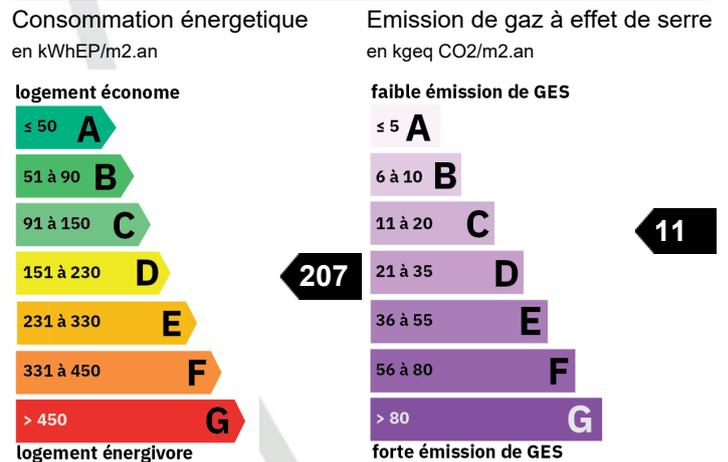
### Copropriété

Copropriété de :	<b>31 lots</b>
Charges courantes :	<b>1 920 euros/an en moyenne</b>

### Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	<b>1 250 euros/an</b>
Dernière AG :	<b>22/06/2017</b>
Travaux à prévoir :	<b>Aucun travaux</b>

### Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

## Surfaces détaillées

---

Entree : **4,1 m<sup>2</sup>**

---

Salon : **24,0 m<sup>2</sup>**

---

Cuisine : **9,1 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1 : **11,4 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **10,2 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 3 : **11,6 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **1,9 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **3,8 m<sup>2</sup>**

---

Couloir : **8,4 m<sup>2</sup>**

---

Balcon : **utile : 9,0 m<sup>2</sup>**

---

Balcon : **utile : 9,0 m<sup>2</sup>**

---