



## A VENDRE MAISON - 115 m<sup>2</sup> env. - JOUY LE CHATEL - 239 000 euros

### Aménagements extérieurs

Style de construction :	<b>Ancien</b>
Exposition :	<b>Est-ouest</b>
Construit en :	<b>1930</b>
Toiture :	<b>Tuiles</b>
Couverture :	<b>Tuile</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Huisseries :	<b>PVC</b>
Terrasses :	<b>1</b>
Assainissement :	<b>Fosse septique</b>
toiture + isolation refaits à neuf, dépendance, chaudière de 2010, cuisine - 5 ans	

### Aménagements intérieurs

Pièces :	<b>5</b>
Chambres :	<b>3</b>
Cuisine :	<b>AMENAGEE ET EQUIPEE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/GAZ PROPANE</b>
Eau chaude :	<b>Chaudière/</b>

### Stationnement

Parkings extérieurs :	<b>1</b>
-----------------------	----------

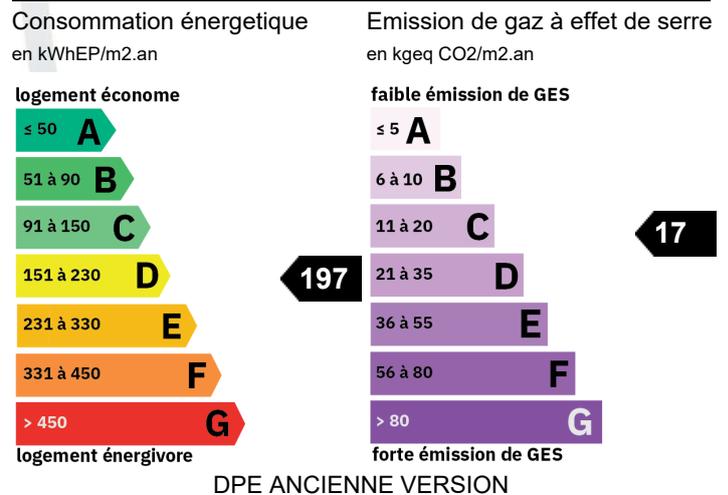
### Informations financières

Prix de vente :	<b>239 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
GAZ 800 euros/AN	
EDF 34euros/MOIS	

### Impôts / taxes / travaux

Taxe d'habitation :	<b>684 euros/an</b>
Taxe foncière :	<b>880 euros/an</b>
Travaux à prévoir :	<b>Aucun travaux</b>

### Classe énergie et classe climat



## Surfaces détaillées

---

Cuisine : **14,3 m<sup>2</sup>**

---

Salon : **15,8 m<sup>2</sup>**

---

Salle a manger : **26,7 m<sup>2</sup>**

---

Palier : **4,6 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1 : **10,7 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **10,4 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **1,6 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **12,9 m<sup>2</sup>**

---

Dressing : **3,9 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 3 : **14,6 m<sup>2</sup>**

---