



## A VENDRE MAISON - 91 m<sup>2</sup> env. - JOUY LE CHATEL - 155 500 euros

### Aménagements extérieurs

Style de construction :	Ancien
Exposition :	Sud
Construit en :	1850
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Tout à l'égout

### Aménagements intérieurs

Pièces :	4
Chambres :	2
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/
TOITURE NEUVE ET ELECTRICITE DE 2013	

### Stationnement

Parkings extérieurs :	1
-----------------------	---

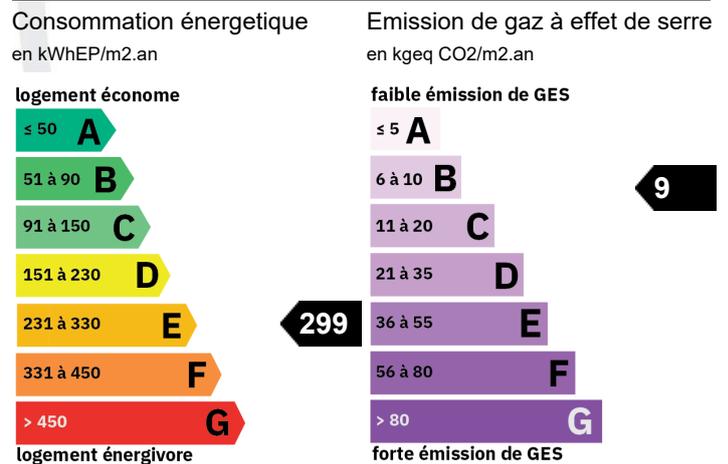
### Informations financières

Prix de vente :	155 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF 200euros/MOIS Radiateurs récents	

### Impôts / taxes / travaux

Taxe d'habitation :	420 euros/an
Taxe foncière :	470 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

### Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

## Surfaces détaillées

---

Salon/sejour :	<b>30,6 m<sup>2</sup></b>
Cuisine :	<b>4,8 m<sup>2</sup></b>
Wc :	<b>1,6 m<sup>2</sup></b>
Palier :	<b>5,7 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1 :	<b>16,2 m<sup>2</sup></b>
Salle de bains :	<b>6,5 m<sup>2</sup></b>
Degagement :	<b>4,0 m<sup>2</sup></b>
Chambre 2 :	<b>19,0 m<sup>2</sup> (utile : 30,8 m<sup>2</sup>)</b>
Bureau :	<b>4,8 m<sup>2</sup> (utile : 6,3 m<sup>2</sup>)</b>