



**Votre conseiller : Vinciane SPINA
ROZAY**
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : v.spina@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 07 89 66 00 41
www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE MAISON - 160 m² env. - JOUY LE CHATEL - 193 000 euros

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Ancien
Construit en :	1800
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Simple
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Fosse septique

Aménagements intérieurs

Pièces :	6
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	oui

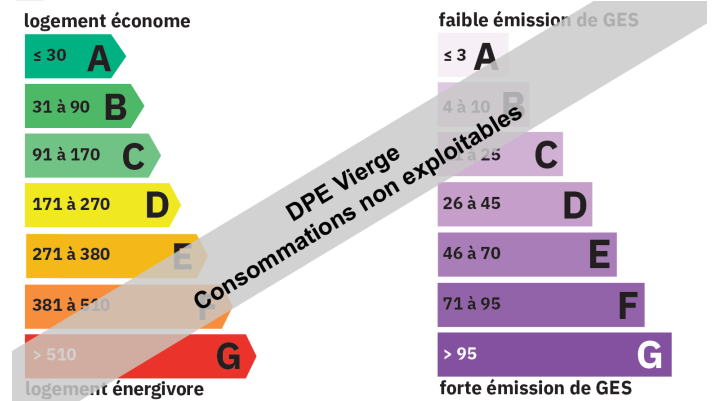
Informations financières

Prix de vente :	193 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	688 euros/an
-----------------	--------------

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Surfaces détaillées

Cuisine :	25,3 m ²
-----------	---------------------

Salon :	23,2 m ²
---------	---------------------

Couloir :	4,6 m ²
-----------	--------------------

Chambre 1 :	14,0 m ²
-------------	---------------------

Salle d'eau :	6,1 m ²
---------------	--------------------

Wc :	2,0 m ²
------	--------------------

Sejour :	52,0 m ²
----------	---------------------

Couloir :	4,4 m ²
-----------	--------------------

Wc :	3,4 m ²
------	--------------------

Chambre 2 :	7,7 m ²
-------------	--------------------

Chambre 3 :	17,0 m ²
-------------	---------------------