



A VENDRE MAISON - 69,05 m² env. - MONTREUIL SUR EPTE - 181 000 euros



Idéal 1er achat. Dans un secteur calme et sans vis-à-vis, cette maison de 69 M² environ est en très bon état, édifiée sur un terrain de 1010 m², vous promet le confort nécessaire pour accueillir idéalement votre famille. Tout y est ! Elle vous offre une entrée avant de vous faire découvrir son salon et sa cuisine ouverte, trois chambres complètent ce bien ainsi qu'une salle d'eau et commodité. L'extérieur n'est pas en reste ainsi que son potentiel... deux caves voutées, une vaste grange en pierre du Vexin et une terrasse vous permettant de passer vos

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Traditionnel
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud-est
Construit en :	1954
Toiture :	Tuiles mécaniques
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Assainissement :	Fosse septique

La mairie va participer à hauteur de 9000euros de la mairie printemps 2019

Aménagements intérieurs

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Calme - 2 caves voutées - Grand garage	

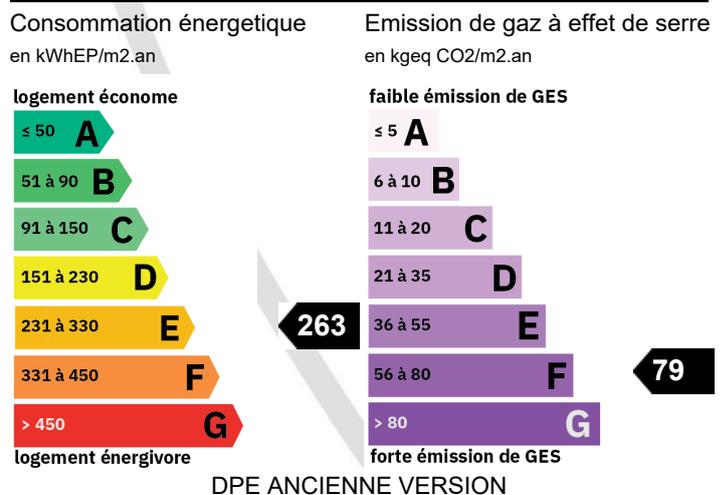
Stationnement

Parkings intérieurs :	2
Parkings extérieurs :	3

Informations financières

Prix de vente :	181 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF :	
Eaux :	

Classe énergie et classe climat













Surfaces détaillées

Entree :	1,7 m²
Cuisine :	7,5 m²
Salon :	10,3 m²
Chambre 1 :	8,4 m²
Chambre 2 :	12,0 m²
Chambre 3 :	8,2 m²
Salle d'eau :	6,3 m²
Wc :	1,2 m²
Buanderie :	7,5 m²
Piece :	6,0 m²
Grange :	utile : 35,0 m²
Cave :	utile : 16,0 m²
Cave :	utile : 20,0 m²