



A VENDRE MAISON - 86 m² env. - ROZAY EN BRIE - 199 000 euros

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Maison de caractère
Exposition :	Sud
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout
LA FIBRE PREVUE POUR 2019	

Aménagements intérieurs

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Cumulus électrique/
Greniers :	1
GRANGE AVEC ATELIER + COMBLES / GARAGE /	

Stationnement

Box/garages :	2
---------------	----------

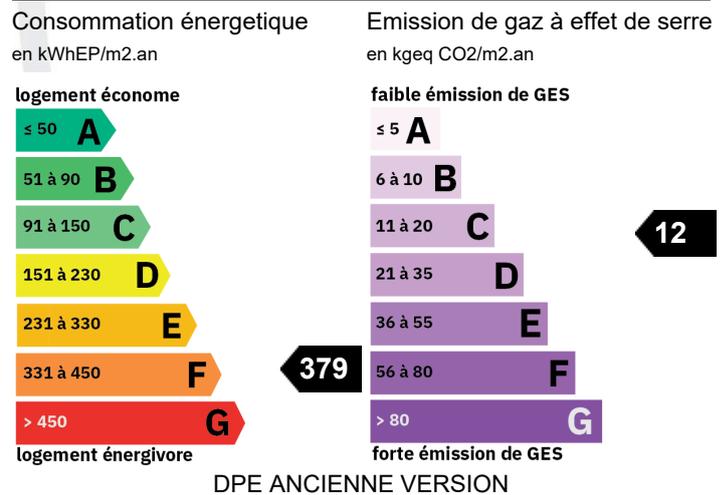
Informations financières

Prix de vente :	199 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF 180euros/MOIS	

Impôts / taxes / travaux

Taxe d'habitation :	300 euros/an
Taxe foncière :	550 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

Classe énergie et classe climat



Surfaces détaillées

Entree

Sejour cuisine : **35,0 m²**

Wc : **3,0 m²**

Salle de bains : **5,3 m²**

Degagement : **3,4 m²**

Palier : **4,5 m²**

Chambre 1 : **9,1 m²**

Chambre 2 : **8,3 m²**

Chambre 3 : **8,0 m²**

Bureau : **5,0 m²**

Grenier
