

**A VENDRE MAISON - 168,14 m<sup>2</sup> env. - COULOMMIERS - 370 000 euros**

**Aménagements extérieurs**

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Style de construction : | Architecte     |
| Vitrage :               | Double         |
| Huissieries :           | PVC            |
| Piscine :               | oui            |
| Balcons :               | 1              |
| Terrasses :             | 1              |
| Interphone :            | oui            |
| Assainissement :        | Tout à l'égout |

**Aménagements intérieurs**

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Pièces :          | 5               |
| Chambres :        | 4               |
| Cuisine :         | AMENAGEE        |
| Salles de bains : | 1               |
| Salles d'eau :    | 1               |
| Chauffage :       | INDIVIDUEL/FUEL |
| Cheminée :        | oui             |

possibilité d'aménager une partie du sous-sol en studio

**Stationnement**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Parkings intérieurs : | 2 |
| Parkings extérieurs : | 2 |

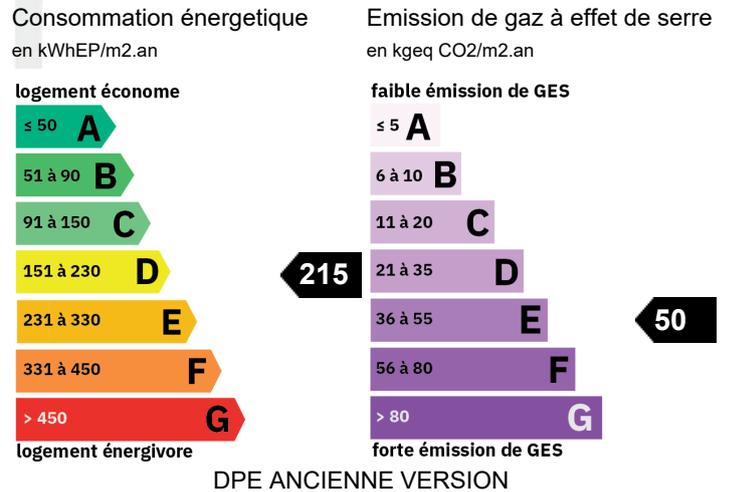
**Informations financières**

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Prix de vente :       | 370 000 euros |
| Honoraires à charge : | du vendeur    |

**Impôts / taxes / travaux**

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Taxe foncière : | 2 053 euros/an |
|-----------------|----------------|

**Classe énergie et classe climat**



## Surfaces détaillées

---

Degagement : **11,0 m<sup>2</sup>**

---

Salon/sejour : **60,7 m<sup>2</sup>**

---

Cuisine : **12,0 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **6,5 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **1,0 m<sup>2</sup>**

---

Palier : **6,6 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1 : **14,2 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **16,6 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 3 : **20,8 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 4 : **12,3 m<sup>2</sup>**

---

Salle d'eau : **5,4 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **1,0 m<sup>2</sup>**

---

Balcon : **utile : 6,0 m<sup>2</sup>**

---

Terrasse

---

Piscine

---