



Votre conseiller : **Jonathan MAILLARD ROZAY**

68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : j.maillard@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 0607715707
www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE MAISON - 100 m² env. - ROZAY EN BRIE - 217 000 euros

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Maison de ville
Toiture :	Tuiles mécaniques
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Double
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	5
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

Stationnement

Parkings extérieurs :	2
-----------------------	---

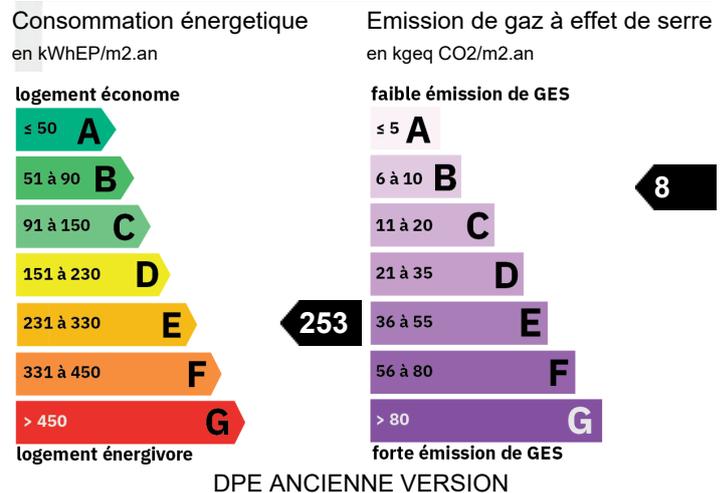
Informations financières

Prix de vente :	217 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir :	Aucun travaux
---------------------	---------------

Classe énergie et classe climat



Surfaces détaillées

Cuisine ouverte : **10,9 m²**

Sejour : **16,2 m²**

Salon/sejour : **16,4 m²**

Wc : **2,0 m²**

Palier : **4,4 m²**

Chambre 1 : **14,8 m²**

Chambre 2 : **12,5 m²**

Chambre 3 : **9,0 m²**

Salle de bains : **6,0 m²**
