

Votre conseiller : Jonathan MAILLARD ROZAY
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : j.maillard@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 0607715707
www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE TYPE 4 - 83,32 m² - COURPALAY - 180 000 euros



Appartement de type F4 avec 2 places de parking extérieur. Ce bien comporte au rdc : Séjour et cuisine ouverte, wc Au 1er étage : 2 chambres, salle de bains, wc. Au 2ème étage : 1 chambre.

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

Aménagements intérieurs

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**Cumulus électrique/**

Stationnement

Parkings extérieurs :	**2**

Informations financières

Prix de vente :	**180 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

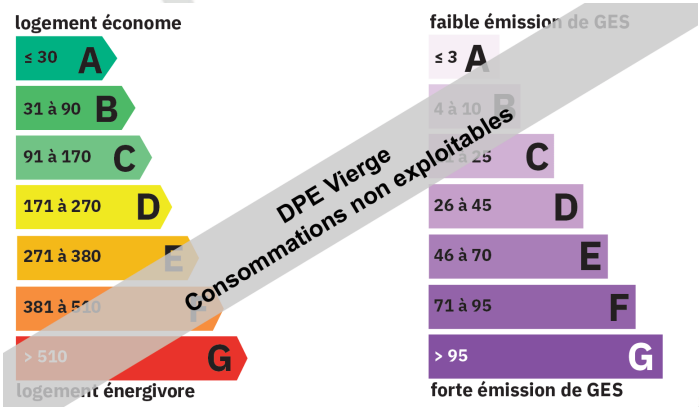
Copropriété

Copropriété de :	**10 lots**
Charges courantes :	**0 euros/an en moyenne**

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir :	**Aucun travaux**

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION







Surfaces détaillées

Entree	
Sejour cuisine :	**40,0 m²**
Salle de bain avec wc :	**5,6 m²**
Degagement :	**4,2 m²**
Chambre 1 :	**12,2 m²**
Chambre 2 :	**12,2 m²**
Chambre 3 :	**10,0 m²**