



## A VENDRE MAISON - 83 m<sup>2</sup> env. - JOUY LE CHATEL - 130 000 euros

### Aménagements extérieurs

Style de construction :	<b>Ancien</b>
Exposition :	<b>Est-ouest</b>
Construit en :	<b>1780</b>
Toiture :	<b>Tuiles</b>
Couverture :	<b>Tuile</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Huisseries :	<b>Aluminium</b>
Assainissement :	<b>Fosse septique</b>

### Aménagements intérieurs

Pièces :	<b>4</b>
Chambres :	<b>2</b>
Cuisine :	<b>AMENAGEE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Cheminée :	<b>oui</b>
Eau chaude :	<b>Cumulus électrique/</b>
cheminée à granule	

### Informations financières

Prix de vente :	<b>130 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>

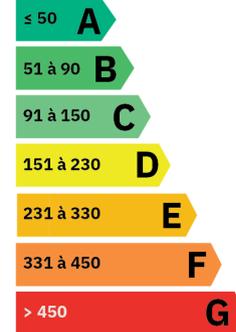
### Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	<b>496 euros/an</b>
Travaux à prévoir :	<b>Rafraîchissement</b>

### Classe énergie et classe climat

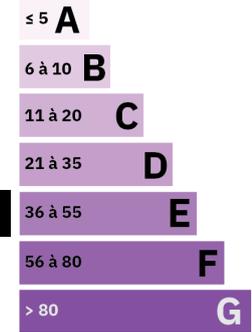
Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



**319**

**9**

DPE ANCIENNE VERSION

## Surfaces détaillées

---

Entree : **5,2 m<sup>2</sup>**

---

Cuisine : **6,4 m<sup>2</sup>**

---

Sejour : **12,3 m<sup>2</sup>**

---

Salon : **16,8 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bain avec wc : **7,4 m<sup>2</sup>**

---

Degagement : **1,3 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1 : **17,8 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **15,7 m<sup>2</sup>**

---