ROZAY
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : s.rocher@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
www.rozay.histoiresdhome.fr

A LOUER TYPE 2 - 42 m² - FONTENAY TRESIGNY - 665 euros CC par mois

Description

Situé en plein centre ville F2 de 42 m² au 1er étage, offrant séjour, cuisine aménagée, chambre en mezzanine et salle d'eau avec wc

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1800**
Vitrage :	**Double**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

Aménagements intérieurs

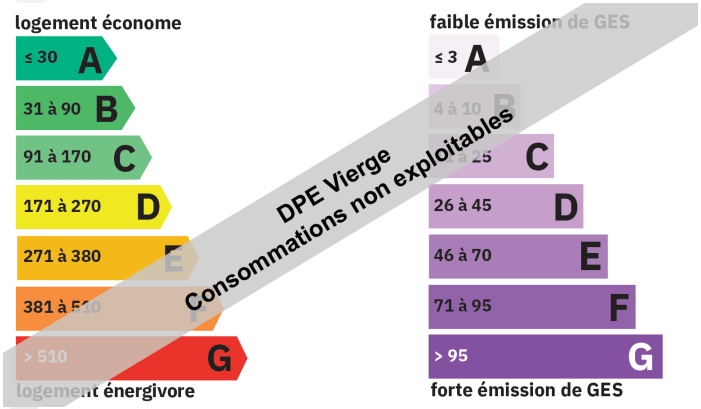
Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**COIN CUISINE**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet massif**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**Ballon/Chauffe eau électrique**
Eau froide :	**Collective**

CHAMBRE EN MEZZANINE

Surfaces principales

Habitable :	**42 m²**

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**665 euros/mois**
dont provision de charges :	**25 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**640 euros**
Honoraires charge loc. :	**462 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**126 euros**