



Votre conseiller : **Jonathan MAILLARD ROZAY**

68 rue du Général Leclerc

77540 ROZAY EN BRIE

Email : j.maillard@histoiresdhome.fr

Tél : 01 64 25 68 07

Tél mobile : 0607715707

www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE MAISON - 120 m² env. - CHAUMES EN BRIE - 338 000 euros

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Traditionnel
Construction :	Maison traditionnelle
Construit en :	2014
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

Stationnement

Box/garages :	2
---------------	---

Informations financières

Prix de vente :	338 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

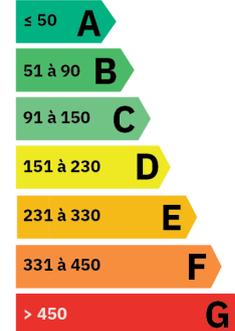
Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	1 369 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

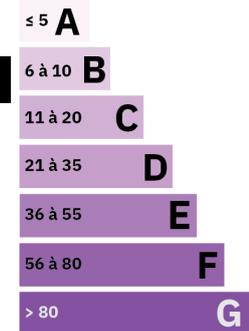
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

63

14

Surfaces détaillées

Entree : **7,5 m²**

Cuisine : **7,6 m²**

Salon/sejour : **27,9 m²**

Salle d'eau avec wc : **4,1 m²**

Palier : **3,1 m²**

Chambre 1 : **12,5 m²**

Chambre 2 : **10,1 m²**

Chambre 3 : **10,3 m²**

Chambre 4 : **10,0 m²**

Salle d'eau : **3,0 m²**

Wc : **1,4 m²**

Salle de bains : **3,4 m²**
