

A LOUER TYPE 1 - 33,6 m² - ROZAY EN BRIE - centre ville - 525 euros CC par mois

Description

A deux pas du centre ville, situé au 2^{ème} étage sans ascenseur, grand F1 de 33.60 m² vous offrant une entrée, une pièce principale, une grande cuisine avec coin repas et une salle d'eau avec WC. Chauffage et eau chaude individuels électrique. Libre mi-juillet !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements extérieurs

Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Dernier étage	oui
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	1
Cuisine :	SIMPLE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/Cumulus
Eau froide :	COLLECTIF

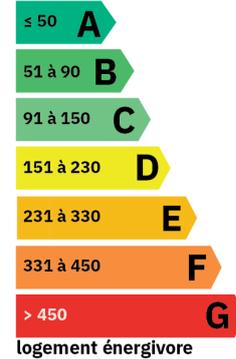
Surfaces principales

Habitable :	33,6 m ²
Séjour :	21,6 m ² environ

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

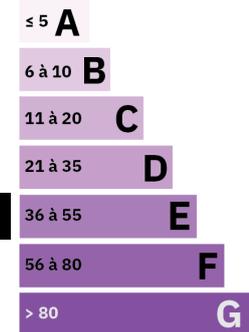
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises :	525 euros/mois
dont provision de charges :	60 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	465 euros
Honoraires charge loc. :	369,60 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	100,80 euros