

A LOUER TYPE 3 - 56,4 m² - ROZAY EN BRIE - VENTRE VILLE - 616 euros CC par mois

Description

Situé en plein centre ville. Appartement 3 pièces de 56,40 m² habitables, situé sous combles, offrant entrée sur couloir, salle à manger avec cuisine aménagée ouverte, salon, chambre et salle de bains avec WC. Chauffage électrique individuel. Libre de suite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements extérieurs

Exposition :	Est-ouest
Construit en :	1940
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Dernier étage	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

APPARTEMENT DANS LES COMBLES

Aménagements intérieurs

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Linoléum
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/Cumulus

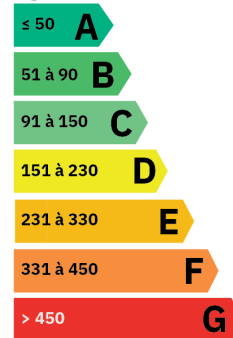
Surfaces principales

Habitable :	56,4 m ²
-------------	---------------------

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

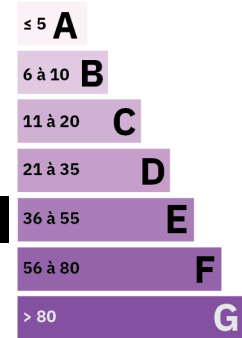
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 616 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 596 euros

Honoraires charge loc. : 518 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 168 euros