



A VENDRE MAISON - 144 m² env. - CHAUMES EN BRIE - 420 000 euros



Venez découvrir cette maison d'architecte de 140m² de plain pied au matériaux de haute qualité. Elle dispose d'un séjour double ouvert sur une cuisine équipée, d'une buanderie et de 2 suites parentales avec dressing et salles d'eau avec douche à l'italienne. Car-port de 96m² et chalet. Le tout sur un terrain clos terrassé.

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Architecte
Construction :	Maison traditionnelle
Construit en :	2014
Toiture :	Végétalisée
Huisseries :	Aluminium
Accès handicapé :	oui
Terrasses :	2
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

isolation polyuréthane 12 cm, brique bbc, plastène, climatisation au sol, toit végétal

Aménagements intérieurs

Pièces :	4
Chambres :	2
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles d'eau :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR
Climatisation :	oui
Alarme :	oui

Informations financières

Prix de vente :	420 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

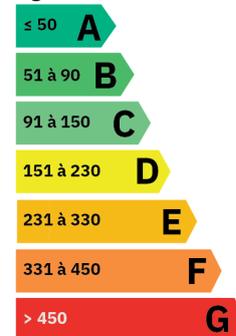
Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	904 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

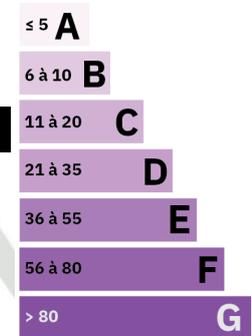
logement économe



logement énergivore

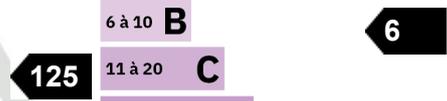
Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



Stationnement

Parkings intérieurs :	4
-----------------------	---





Surfaces détaillées

Entree :	2,7 m²
Couloir :	8,8 m²
Buanderie :	7,1 m²
Chambre 1 :	16,7 m²
Salle d'eau :	5,3 m²
Wc :	3,3 m²
Degagement :	1,8 m²
Chambre 2 :	17,0 m²
Dressing :	3,1 m²
Degagement :	6,2 m²
Salle d'eau avec wc :	9,7 m²
Salon/sejour :	45,6 m²
Cuisine :	16,9 m²