

A LOUER TYPE 2 - 29 m² - ROZAY EN BRIE - centre ville - 515 euros CC par mois

Description

Situé au 2ème étage d'un immeuble sans ascenseur, appartement 2 pièces de 29 m² vous offrant entrée sur séjour, cuisine, chambre et salle d'eau avec wc. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Libre de suite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements extérieurs

Exposition :	Nord-ouest
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huissieries :	Bois
Dernier étage	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	SIMPLE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet stratifié
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/Chauffe eau électrique
Eau froide :	Collective

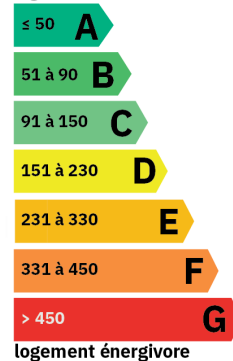
Surfaces principales

Habitable :	29 m ²
Pondérée :	30,3 m ²
Séjour :	14,42 m ² environ

Classe énergie et classe climat

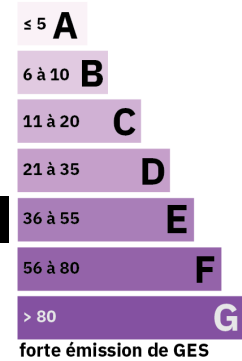
Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises :	515 euros/mois
dont provision de charges :	35 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	480 euros
Honoraires charge loc. :	319 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	87 euros