



Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY

68 rue du Général Leclerc

77540 ROZAY EN BRIE

Email : s.rocher@histoiresdhome.fr

Tél : 01 64 25 68 07

Tél mobile : 06 73 71 10 59

www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE IMMEUBLE - 198 m² env. - ROZAY EN BRIE - 499 000 euros



Au coeur de Nangis, ville avec commerces, écoles et gare SNCF. Immeuble en pleine propriété composé de 6 appartements. Au rez de chaussée : deux appartements de type F2 de 48.17m² et 39m² et un appartement de type F1 de 25.30m². Au 1er étage : deux appartements de type F2 de 32.77m² et de 39m². Au 2eme étage : un appartements de type F2 de 26.36m² et un studio de 14.40m². Un garage, cave et chaufferie. 5 logements loués et un inoccupé. Avoir rapidement.

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

Aménagements intérieurs

Pièces : **8**

Chambres : **5**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Caves : **1**

Stationnement

Box/garages : **1**

Informations financières

Prix de vente : **499 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

Surfaces détaillées

2 pièces :	48,2 m²
2 pièces :	39,0 m²
Studio :	25,3 m²
2 pièces :	32,8 m²
2 pièces :	39,0 m²
2 pièces :	26,4 m²
Studio :	14,4 m²
Cave	