



A VENDRE MAISON - 53 m² env. - ROZAY EN BRIE - 171 000 euros



Rare sur le secteur, dans un village calme et proche de Rozay en brie, axe N4, charmante maison briarde avec sa décoration tendance et actuelle offrant : une entrée indépendante avec placards, WC, cuisine aménagée et équipée semi-ouverte sur le salon lumineux menant sur une belle terrasse de 28m². A l'étage : une pièce palière (coin bureau et lit d'appoint) une salle d'eau et une chambre. Place de stationnement privative. Aucun travaux à prévoir. Belles prestation, à voir rapidement.

Aménagements extérieurs

Exposition :	Sud
Construit en :	1900
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Stationnement

Parkings extérieurs :	1
-----------------------	----------

Informations financières

Prix de vente :	171 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	457 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux



Surfaces détaillées

Entree

Wc

Cuisine ouverte

Salon

Terrasse : **28,0 m²**

Palier

Salle d'eau

Chambre 1
