Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : s.rocher@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 06 73 71 10 59
www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE MAISON - 212 m² env. - ROZAY EN BRIE - 299 000 euros

Briarde rénovée par architecte (Roland Schwetzer) sur son jardin de 1606m2 clos de murs anciens comprenant : entrée, salon - séjour avec poêle et cheminée, jardin d'hiver, cuisine aménagée et équipée, cellier, chambre, salle de bains, chambre avec point d'eau, wc, à l'étage palier, 4 chambres, pièce d'eau, mezzanine. beaucoup de caractère et ouvert sur les extérieurs - à voir !!!! 299000 euros Honoraires à la charge du vendeur.

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1880**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

Aménagements intérieurs

Pièces :	**8**
Chambres :	**6**
Cuisine :	**AMENAGEE ET EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Cheminée :	**oui**

Informations financières

Prix de vente :	**299 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir :	**Aucun travaux**

Surfaces détaillées

Entree
Salon/sejour
Cuisine
Cellier
Chambre 1
Salle de bains
Chambre 2
Wc
Palier
Chambre 3
Chambre 4
Mezzanine