



Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : s.rocher@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 06 73 71 10 59
www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE MAISON - 27 m² env. - ROZAY EN BRIE - 82 000 euros



Proche de Rozay en brie, dans un village avec écoles et épicerie et ligne 50 de bus (chessy- marne la vallée) maison briarde comprenant: entrée, salon, cuisine ouverte nue, placards, à l'étage palier, chambre, wc, salle d'eau. Terrain de 261m². Bonne rentabilité dans le cadre d'investissement locatif. Peu de travaux à prévoir, à visiter rapidement !!!

Aménagements extérieurs

Exposition :	Sud
Construit en :	1900

Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

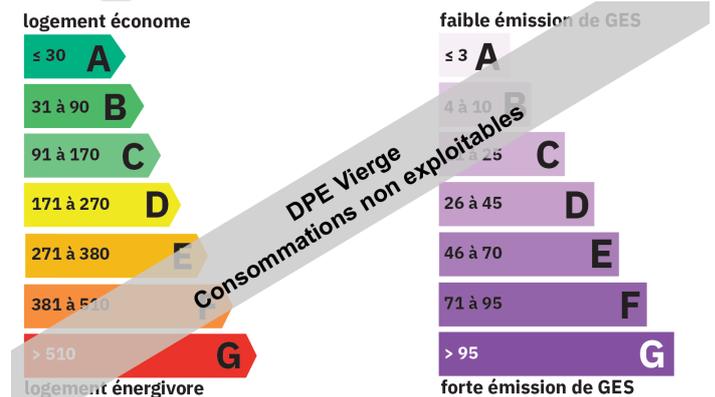
Informations financières

Prix de vente :	82 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	248 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION





Surfaces détaillées

Entree

Salon

Cuisine ouverte

Palier

Chambre 1

Wc

Salle d'eau
