



## A VENDRE MAISON - 102 m<sup>2</sup> env. - JOUY LE CHATEL - 216 000 euros



A 3 minutes de la RN4 Venez pousser les portes de ce pavillon traditionnel édifié sur son terrain de 1500 m<sup>2</sup> environ. Situé dans un village avec commerces, écoles et cantine, vous trouverez au rez-de-chaussée : une pièce de vie de 48 m<sup>2</sup> avec insert et cuisine américaine, un WC ; A l'étage se trouvent un palier distribuant 4 chambres, un WC, une salle de bains. Le garage attenant vous séduira par sa praticité.

### Aménagements extérieurs

Style de construction :	<b>Traditionnel</b>
Construction :	<b>Maison traditionnelle</b>
Construit en :	<b>2004</b>
Toiture :	<b>Tuiles</b>

### Aménagements intérieurs

Pièces :	<b>6</b>
Chambres :	<b>4</b>
Cuisine :	<b>AMERICAINE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>

### Informations financières

Prix de vente :	<b>216 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>

### Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	<b>800 euros/an</b>
Travaux à prévoir :	<b>Aucun travaux</b>





## Surfaces détaillées

---

Salon : utile : 48,0 m<sup>2</sup>

---

Cuisine

---

Wc

---

Palier

---

Chambre 1

---

Chambre 2

---

Chambre 3

---

Chambre 4

---

Wc

---

Salle de bains

---

Garage

---