

A LOUER TYPE 4 - 73 m² - LA CHAPELLE GAUTHIER - CENTRE VILLE - 824 euros CC par mois

Description

Appartement de 4 pièces de 73m² en Triplex au 1er étage offrant entrée, lumineux salon avec coin cuisine, 3 chambres et salle d'eau avec wc.

chauffage gaz et électricité individuelle. Libre de suite !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements extérieurs

Exposition :	Sud
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	COIN CUISINE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Chaudière/Chaudière mixte

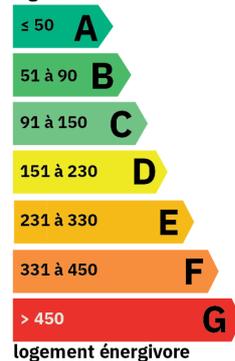
Surfaces principales

Habitable :	73 m²
-------------	-------------------------

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

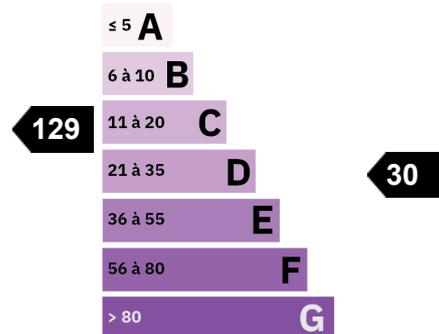
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	824 euros/mois
dont provision de charges :	50 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	774 euros
Honoraires charge loc. :	803 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	219 euros