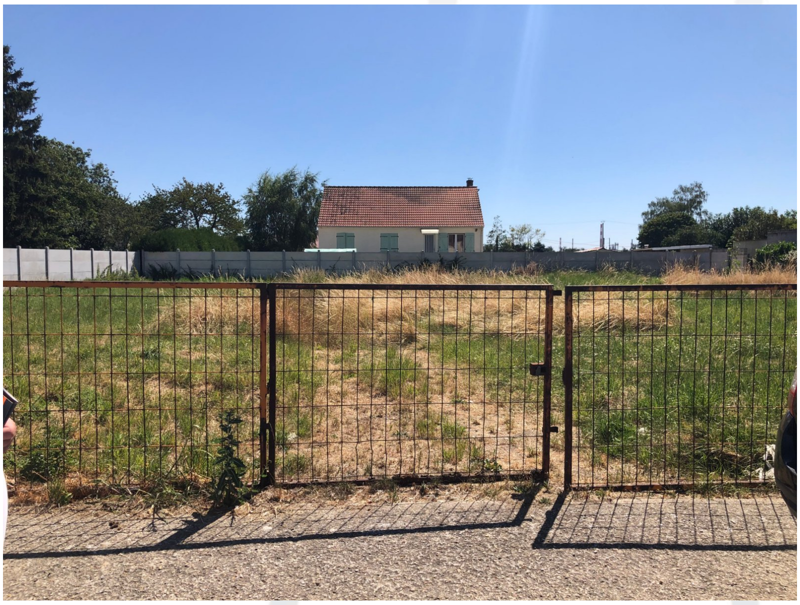
Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : s.rocher@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 06 73 71 10 59
www.rozay.histoiresdhome.fr

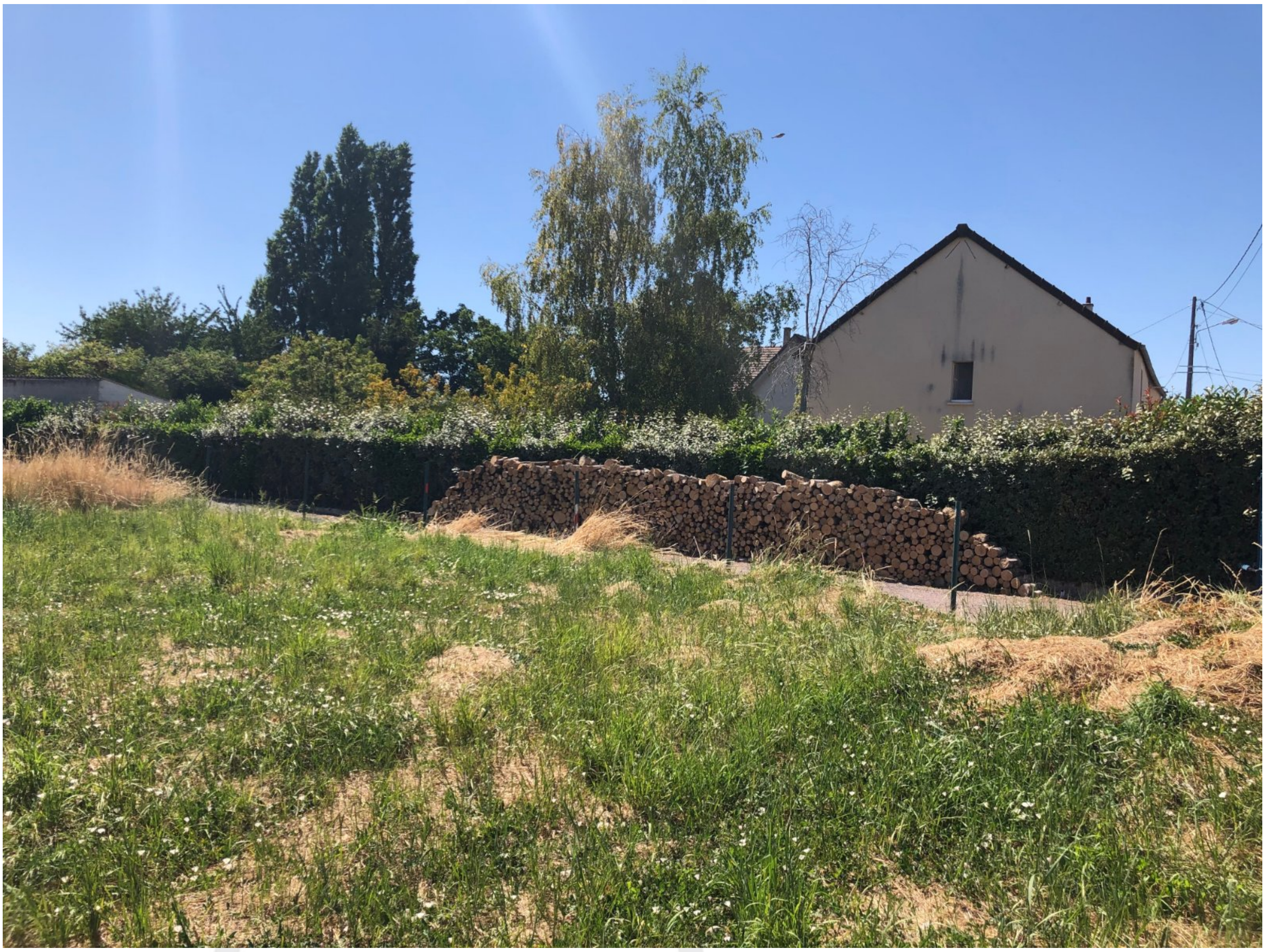
A VENDRE TERRAIN - 491 m² env. - QUIERS - 80 000 euros

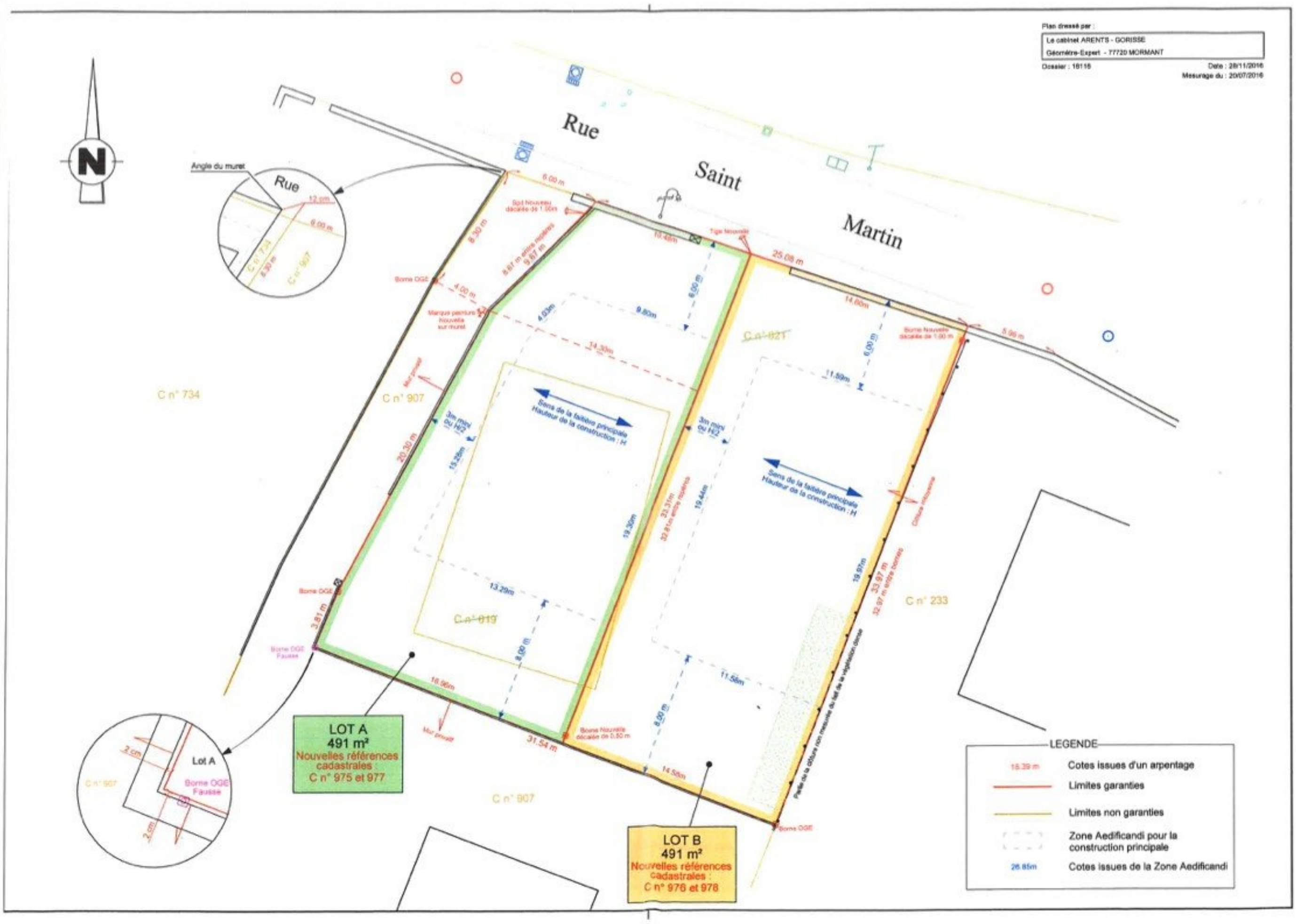


Vous avez un projet de maison neuve (libre constructeur)Idéalement située dans ville calme, ce terrain à bâtir offre 491 m² de terrain clos.viabilisation sur rue et assainissement tout à l'égout.14.50m de façade.

Informations financières

Prix de vente :	**80 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**




Plan dressé par :
Le cabinet ARENTS - GORISSE
Géomètre-Expert - 77720 MORMANT
Dossier : 16116
Date : 28/11/2016
Mesurage du : 20/07/2016
N
Rue Saint Martin
Angle du muret
Rue
12 cm
6.00 m
C n° 734
C n° 907
6.00 m
Spit Nouveau décalé de 1.00m
Tige Nouvelle
25.08 m
14.60m
5.96 m
Borne Nouvelle décalée de 1.00 m
8.30 m
Borne OGE
4.00 m
Marque peinture Nouvelle sur muret
9.80m
14.35m
4.93m
C n° 821
11.59m
6.00 m
C n° 734
C n° 907
20.30 m
3m mini ou H/2
Sens de la faîtière principale
Hauteur de la construction : H
15.29m
3m mini ou H/2
19.30m
23.31m
19.44m
C n° 233
19.97m
13.29m
C n° 819
Borne OGE
3.81 m
Borne OGE Fausse
18.96m
31.54 m
Borne Nouvelle décalée de 0.50 m
8.00 m
11.56m
14.58m
Borne OGE
Lot A
2 cm
Borne OGE Fausse
C n° 907
LOT A
491 m²
Nouvelles références cadastrales :
C n° 975 et 977
LOT B
491 m²
Nouvelles références cadastrales :
C n° 976 et 978
LEGENDE
15.39 m
Cotes issues d'un arpentage
Limites garanties
Limites non garanties
Zone Aedificandi pour la construction principale
26.85m
Cotes issues de la Zone Aedificandi