



Votre conseiller : **Jonathan MAILLARD ROZAY**

68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : j.maillard@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 0607715707
www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE TYPE 3 - 61,74 m² - PROVINS - 127 000 euros



Idéalement situé, à proximité de toutes commodités, proche des écoles, cet appartement offre une entrée, une cuisine ouverte sur un séjour-salon, un couloir desservant 2 chambres, une salle d'eau ainsi qu'un wc et des rangements. Vue sur la forêt. Un local à Motos privatif et une cave.

Aménagements intérieurs

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Chaudière/Chauffe eau gaz
Eau froide :	Chaudière
Caves :	1

Informations financières

Prix de vente :	127 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

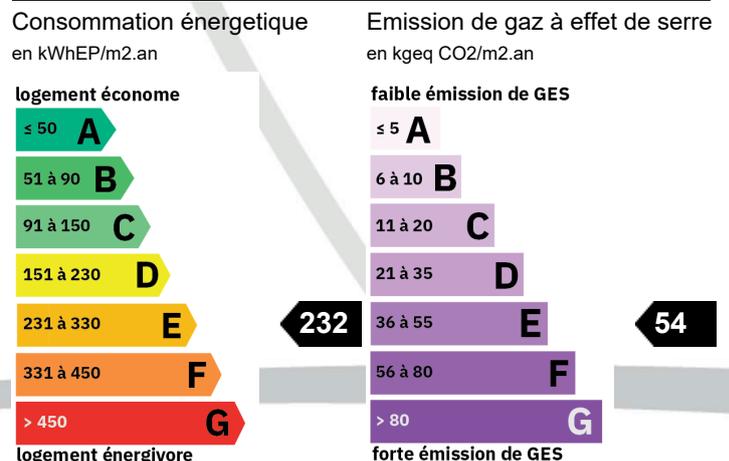
Copropriété

Copropriété de :	4 lots
Charges courantes :	1 078 euros/an en moyenne

Impôts / taxes / travaux

Dernière AG :	25/06/2020
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION





Surfaces détaillées

Entree : **1,3 m²**

Cuisine ouverte : **14,1 m²**

Salle a manger

Salon : **17,0 m²**

Couloir : **1,6 m²**

Chambre 1 : **11,4 m²**

Chambre 2 : **9,9 m²**

Wc : **1,2 m²**

Salle d'eau : **4,8 m²**

Degagement : **0,6 m²**
