Votre conseiller : Nathalie GRAVA ROZAY
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : n.grava@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 0640769541
www.rozay.histoiresdhome.fr

A LOUER
TYPE 3
30 m²

MORMANT
CENTRE VILLE

518 euros CC par mois

Description

Situé au centre ville, appartement F3 de 30m² au 1er étage d'une maison comprenant entrée sur séjour avec coin cuisine, 2 chambres, salle d'eau avec wc.

Le tout avec 1 place de parking. chauffage électrique et eau individuels. Libre début Novembre

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

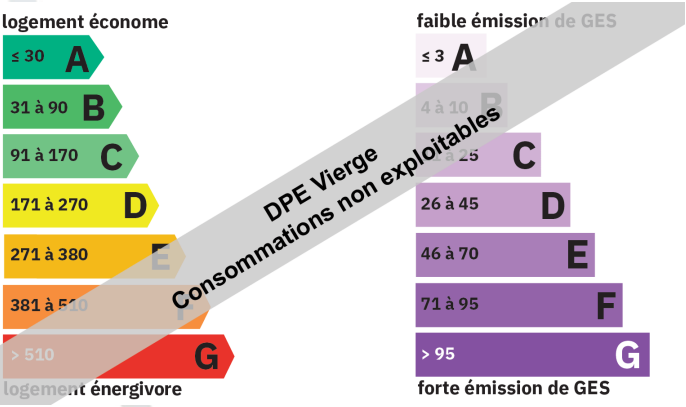
Aménagements extérieurs

Construit en :	**1800**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

Aménagements intérieurs

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**KITCHENETTE**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**Ballon/Chauffe eau électrique**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**518 euros/mois**
dont provision de charges :	**10 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**508 euros**
Honoraires charge loc. :	**330 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**90 euros**

Surfaces principales

Habitable :	**30 m²**

À LOUER
01 64 25 68 07
Histoires
D'HOME
SERVICE LOCATION
ROZAY-EN-BRIE