

Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : s.rocher@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 06 73 71 10 59
www.rozay.histoiresdhome.fr

A VENDRE MAISON - 149 m² env. - JOUY LE CHATEL - 242 000 euros



Authentique Maison Briarde édifiée sur environ 490m² de terrain et comprenant au rdc : entrée, cuisine ouverte sur salle à manger, séjour salon, sdb, wc. A l'étage : 4 chambres, sde, wc. Dépendance. Environnement calme pour les amoureux de la nature.

Aménagements extérieurs

Style de construction :	**Ancien**
Construit en :	**1850**
Toiture :	**Tuiles**
Couverture :	**Tuile**
Assainissement :	**Fosse septique**

Aménagements intérieurs

Pièces :	**6**
Chambres :	**4**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**Cumulus électrique/**

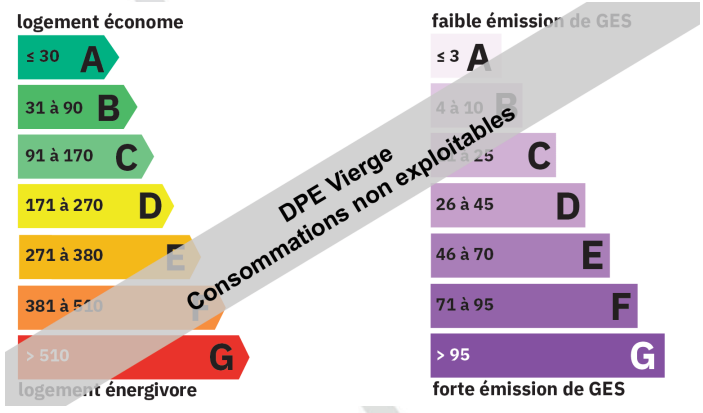
Informations financières

Prix de vente :	**242 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir :	**Aucun travaux**

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION





Surfaces détaillées

Entree	
Cuisine	
Salon/sejour :	**42,0 m²**
Salle de bains	
Wc	
Chambre 1	
Chambre 2	
Chambre 3	
Chambre 4	
Salle d'eau avec wc	