



A VENDRE MAISON - 210 m² env. - PECY - 340 000 euros



Dans un charmant village au calme, venez découvrir cette maison Briarde indépendante sur son jardin de 1266m² elle se compose : au rdc : salon avec cheminée, cuisine aménagée, grande véranda, 1 chbre, sde et wc, bureau, buanderie et atelier Etages : 5 chambres, salle d'eau avec wc. Garage et cave. A découvrir sans tarder.

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Ancien
Construit en :	1900
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	8
Chambres :	5
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Cumulus électrique/
Caves :	1

Stationnement

Box/garages :	1
---------------	----------

Informations financières

Prix de vente :	340 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Impôts / taxes / travaux

Taxe foncière :	1 057 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux



Surfaces détaillées

Salon : **33,8 m²**

Veranda : **29,9 m²**

Cuisine : **14,4 m²**

Chambre 1 : **10,9 m²**

Salle d'eau avec wc

Bureau : **16,1 m²**

Buanderie : **15,5 m²**

Atelier : **15,3 m²**

Chambre 2 : **10,8 m²**

Chambre 3 : **12,1 m²**

Chambre 4 : **13,8 m²**

Salle de bain avec wc : **11,5 m²**

Chambre 5 : **24,0 m²**
