



A LOUER
TYPE 2
34 m²

TOUQUIN
proche centre ville

583 euros CC par mois

Description

Situé au 1er et dernier étage d'une maison, venez vous installer dans cet appartement de 2 pièces en duplex de 34 m² offrant entrée sur séjour avec coin cuisine, salle de bains avec WC et 1 grande chambre en duplex avec rangements. Le tout avec un garage. Chauffage et eau froide individuels. Libre de suite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements extérieurs

Exposition :	Sud-est
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Dernier étage	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

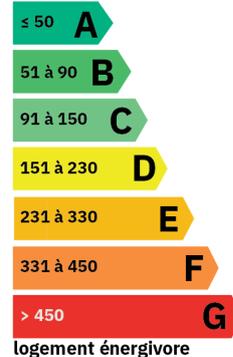
Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

Classe énergie et classe climat

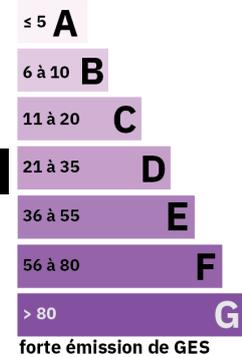
Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **583 euros/mois**

dont provision de charges : **18 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **565 euros**

Honoraires charge loc. : **374 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **102 euros**





