



**A LOUER
MAISON
141,91 m²**

QUIERS

1 116 euros CC par mois

Description

Située sur la commune de QUIERS, à 10 min de la gare. Belle maison briarde vous offrant au RDC entrée, séjour salon, chambre, cuisine aménagée, salle d'eau et WC. A l'étage : un palier desservant 4 chambres et salle d'eau avec wc. Un grand grenier de rangement et une cave totale. Chauffage individuel au fuel. Le tout sur un terrain de 380 m² avec terrasse couverte et abri. Libre début Mars ! Charme assuré....

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

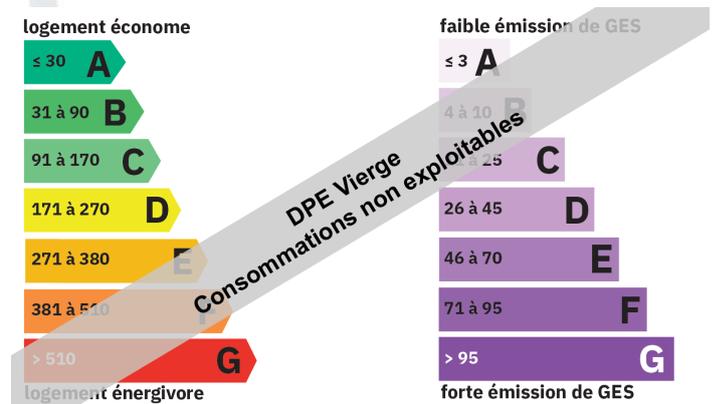
Aménagements extérieurs

Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	1800
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	2
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	6
Chambres :	5
Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	2
Principal revêtement de sol :	Parquet massif

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	1 116 euros/mois
dont provision de charges :	26 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	1 090 euros
Honoraires charge loc. :	1 561,01 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	425,73 euros

Surfaces principales

Habitable :	141,91 m²
Séjour :	26,44 m² environ
Terrain :	381 m² environ

