Votre conseiller : Nathalie GRAVA ROZAY
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : n.grava@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 0640769541
www.rozay.histoiresdhome.fr

A LOUER
STUDIO
22 m²

CHAUMES EN BRIE

425 euros CC par mois

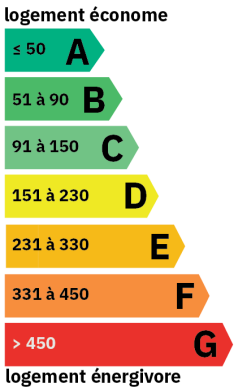
Description

Situé au centre ville, ce studio de 22 m² offre une entrée, une pièce à vie avec coin kitchenette, une salle d'eau avec WC. Chauffage, Électricité, eau chaude et froide compris dans le loyer. Disponible de suite ! A VOIR SANS TARDER

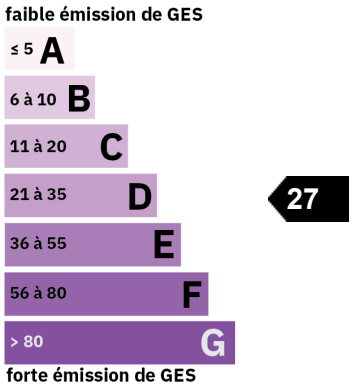
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1900**
Vitrage :	**Double**
Rez-de-chaussée	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

Aménagements intérieurs

Pièces :	**1**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**KITCHENETTE**
Meublé :	**oui**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/**
Eau chaude :	**COLLECTIF/**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Année de rénovation :	**2020**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**425 euros/mois**
dont provision de charges :	**90 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**670 euros**
Honoraires charge loc. :	**242 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**66 euros**