



**A LOUER
TYPE 2
39 m²**

CHAUMES EN BRIE

580 euros CC par mois

Description

Situé au 2ème étage sans ascenseur, venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 39 m² avec une surface utile de 49 m², offrant entrée, cellier, séjour avec coin kitchenette, chambre et salle d'eau avec WC. Chauffage, Électricité, Eau froide et chaude compris dans le loyer. Libre de suite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements extérieurs

Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Dernier étage	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

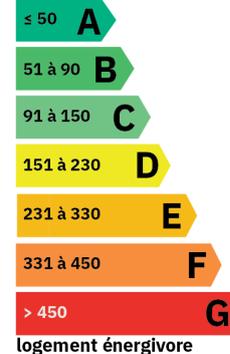
Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	KITCHENETTE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/
Eau froide :	COLLECTIF
Année de rénovation :	2020

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

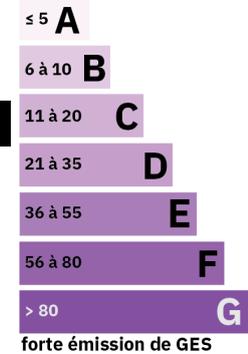
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	580 euros/mois
dont provision de charges :	115 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	930 euros
Honoraires charge loc. :	429 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	117 euros







