



A LOUER
TYPE 2
36,87 m²

GRETZ ARMAINVILLIERS
centre ville

680 euros CC par mois

Description

Situé à 10" de la gare, 2 pièces en duplex de 36.87 m² hab et 51.44 m² au sol au 1er étage vous offrant séjour avec cuisine aménagée ouverte, chambre avec rangement et salle d'eau avec WC. Le tout avec 2 places de parking et cave. Eau et Électricité individuels. Libre le 20 Juillet 2021

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

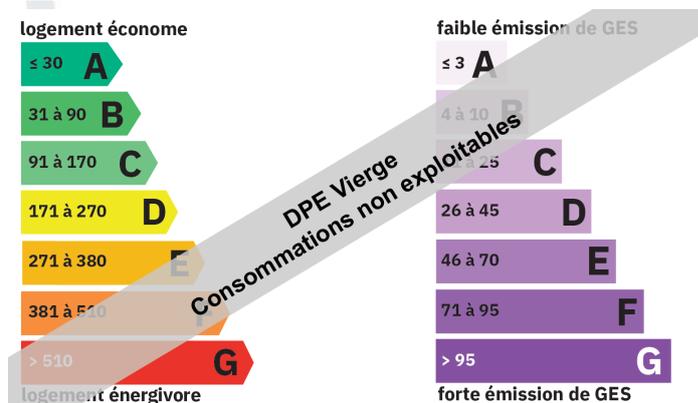
Aménagements extérieurs

Exposition :	Sud-est
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	680 euros/mois
dont provision de charges :	20 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	660 euros
Honoraires charge loc. :	405,57 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	110,61 euros

Surfaces principales

Habitable :	36,87 m²
Séjour :	20,67 m² environ

