



A LOUER STUDIO 21 m²

CHAUMES EN BRIE

425 euros CC par mois

Description

Au centre ville de Chaumes en Brie, situé au 1er étage d'une résidence sans ascenseur, Studio meublé de 21 m² offrant pièce de vie avec coin kitchenette, salle de bains et WC. Chauffage, Électricité, eau froide et chaude compris dans le loyers. Disponible de suite !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 390 à 600 euros (année 2021).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements extérieurs

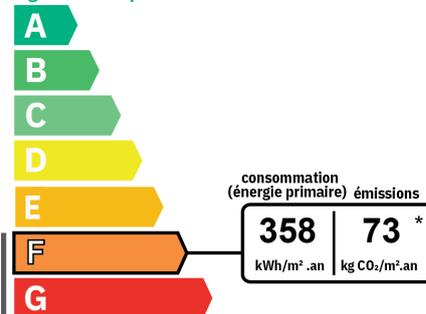
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	1
Chambres :	1
Cuisine :	KITCHENETTE
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet stratifié
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz

Classe énergie et classe climat

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **425 euros/mois**

dont provision de charges : **90 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **335 euros**

Honoraires charge loc. : **231 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 euros**

Surfaces principales

Habitable : **21 m²**







