



**A LOUER  
STUDIO  
17 m<sup>2</sup>**

**CHAUMES EN BRIE**

**405 euros CC par mois**

**Description**

Au centre ville de Chaumes en Brie, situé au 1er étage d'une résidence sans ascenseur, Studio meublé de 17 m<sup>2</sup> offrant pièce de vie avec coin kitchenette, salle de bains avec WC. Chauffage, Électricité, eau froide et chaude compris dans le loyers. Disponible de suite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

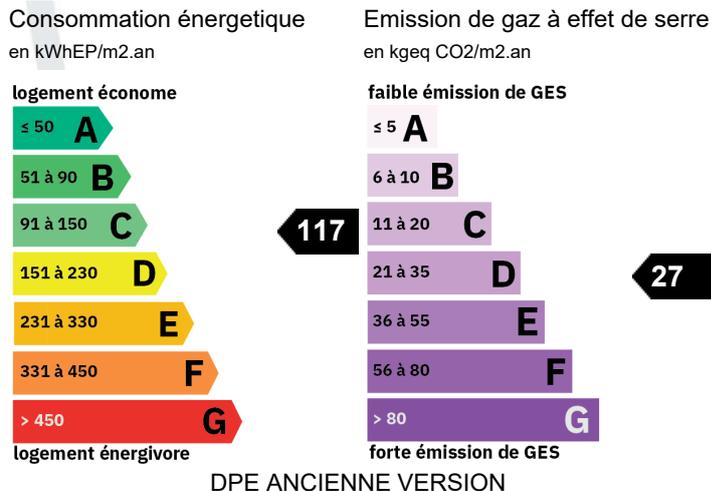
**Aménagements extérieurs**

Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

**Aménagements intérieurs**

Pièces :	1
Chambres :	1
Cuisine :	KITCHENETTE
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet stratifié
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Eau froide :	COLLECTIF
Année de rénovation :	2021

**Classe énergie et classe climat**



**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises :	405 euros/mois
dont provision de charges :	90 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	630 euros
Honoraires charge loc. :	187 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	51 euros



