



**A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
35,13 m² env.**

**ROZAY EN BRIE
CENTRE VILLE**

**515 euros HC
de loyer mensuel**

Description

Venez installer votre entreprise dans ce local refait à neuf de 35 m², en plein centre ville. Il vous offre une belle pièce lumineuse avec vitrine sur rue, une réserve et une cuisine. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Libre de suite

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Informations financières

Loyer mensuel : **515 euros HC**

Loyer annuel : **6 180 euros HC**

Loyer annuel : **175,92 euros HC/m²**

Dépôt de garantie : **515 euros**

Honoraires : **550 euros HT**

Charges mensuelles : **35 euros/mois**

Charges annuelles : **11,96 euros/m²**

Classe énergie et classe climat









