



**A LOUER
TYPE 2
26,24 m²**

LA FERTE GAUCHER

445 euros CC par mois

Description

Dans une résidence située en plein coeur du centre ville, beau 2 pièces de 26.24 m² au 1er étage sans ascenseur, vous offrant entrée sur séjour avec cuisine aménagée, chambre et salle d'eau avec WC,

Entièrement refait a neuf !!!!! eau froide et chauffage compris dans le loyer !!!! Libre de suite

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

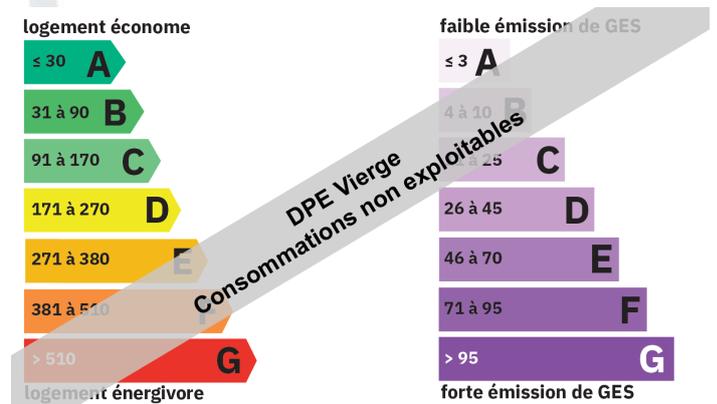
Aménagements extérieurs

Exposition :	Sud
Construit en :	1940
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	445 euros/mois
dont provision de charges :	100 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	395 euros
Honoraires charge loc. :	288,64 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	78,72 euros

Surfaces principales

Habitable :	26,24 m²
Séjour :	15,06 m² environ

