



A LOUER
TYPE 2
45 m²

FONTENAY TRESIGNY

750 euros CC par mois

Description

Situé dans une résidence neuve, au deuxième étage avec ascenseur, beau 2 pièces de 45 m² comprenant entrée avec placard, séjour avec coin cuisine aménagée et équipée, chambre et salle d'eau avec WC. Le tout avec un balcon et 1 place parking. Libre de suite !!

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 293 euros (année 2015).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements extérieurs

Exposition :	Sud
Construit en :	2021
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Ascenseur :	oui
Accès handicapé :	oui
Balcons :	1
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

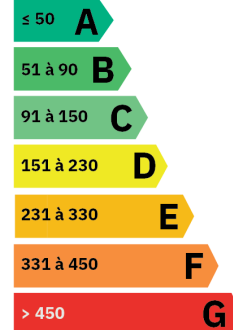
Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

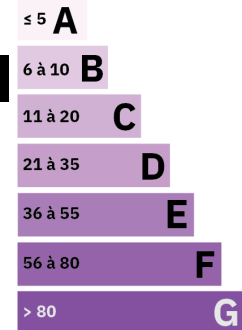
logement économe



logement énergivore

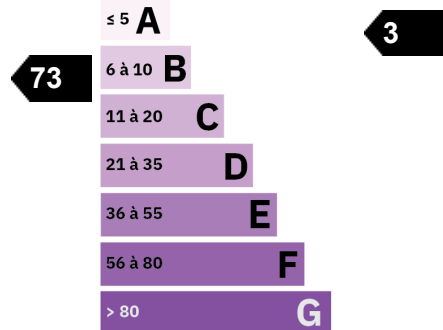
Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **750 euros/mois**

dont provision de charges : **75 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **675 euros**

Honoraires charge loc. : **495 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **136 euros**

