



A LOUER
TYPE 2
41,4 m²

CHAUMES EN BRIE
centre ville

630 euros CC par mois

Description

Situé en centre ville, Appartement 2 pièces duplex de 41,40 m² situé en rez-de-chaussée offrant entrée sur séjour avec coin cuisine ouverte, WC indépendant, l'étage est composé d'une chambre et salle d'eau avec WC. chauffage et eau chaude individuels électrique. Libre de suite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 502,12 euros (année 2011).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements extérieurs

Exposition :	Nord-ouest
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Rez-de-chaussée	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

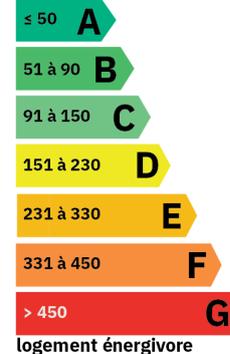
Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	OUVERTE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe

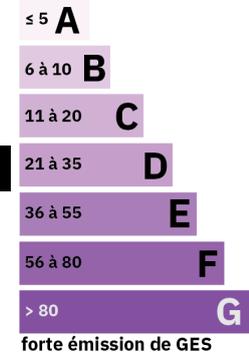


222

DPE ANCIENNE VERSION

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



7

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	630 euros/mois
dont provision de charges :	25 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	605 euros
Honoraires charge loc. :	455,40 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	124,20 euros



