



Votre conseiller : **Nathalie GRAVA ROZAY**
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
Email : n.grava@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél mobile : 06.40.76.95.41
www.rozay.histoiresdhome.fr



A LOUER
TYPE 4
79.77 m²

NANGIS

890 € CC par mois

Description

Au cœur d'un parc, au 1er étage sans ascenseur d'une maison bourgeoise, appartement 4 pièces de 79,77 m² offrant entrée, séjour, cuisine, 2 chambres, bureau, salle de bains, WC indépendant. 2 place de parking. Le tout Libre de suite ! Eau froide + chauffage compris dans le loyers. " Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr "

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

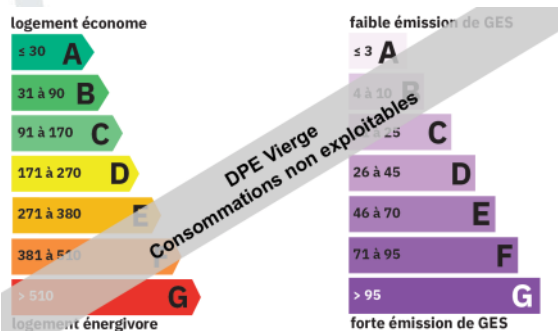
Aménagements extérieurs

Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

Aménagements intérieurs

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	890 €/mois
dont provision de charges :	140 €
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	750 €
Honoraires charge loc. :	877,47 € TTC
dont pour l'état des lieux :	239,31 €

