



**Votre conseiller : Stéphane ROCHER
ROZAY**

68 rue du Général Leclerc

77540 ROZAY EN BRIE

Email : s.rocher@histoiresdhome.fr

Tél : 01 64 25 68 07

Tél mobile : 06 73 71 10 59

www.rozay.histoiresdhome.fr

Terrain en ZA



Vous avez un projet de construction pour votre entreprise ! Histoires D'Home vous propose cette parcelle de terrain en zone artisanale d'une surface d'environ 1877m²

Voir l'annonce sur notre site internet



Terrain en ZA



Parcelle de terrain en zone artisanale d'une surface d'environ 1877m²

Environnement / emplacement

**Ecole maternelle**

ECOLE MATERNELLE MOQUESOURIS (7 mins à pied)

**Collège**

COLLEGE DES REMPARTS (9 mins à pied)

**Lycée**

LYCEE TOUR DES DAMES (7 mins à pied)

**Supermarché / Supérette**

CARREFOUR MARKET (7 mins à pied)
VRAC EN SEINE (9 mins à pied)

Caractéristiques



Surface de 1877 m²



Terrain de 1877 m²

Informations financières

Prix de vente : **162 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Informations sur la ville

ROZAY EN BRIE est une ville de 2 819 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 66% de maisons et 34% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de 0.5 % d'agriculteurs, 9.8 % d'artisans, commerçants et chefs d'entreprise, 15.9 % de cadres, 26.3 % de professions intermédiaires, 35.1 % d'employés et de 12.4 % d'ouvriers.

Superficie : **3 km²**

Densité : **940 habitants/km²**

Nombre total de logements : **1 240**

Résidences principales : **1 140**

Résidences secondaires : **14**

Logements vacants : **86**

Part de logements loués : **37 %**

Part de logements sociaux : **7 %**