



**Votre conseiller : Jonathan MAILLARD ROZAY**

68 rue du Général Leclerc

77540 ROZAY EN BRIE

Email : [j.maillard@histoiresdhome.fr](mailto:j.maillard@histoiresdhome.fr)

Tél : 01 64 25 68 07

Tél mobile : 06.07.71.57.07

[www.rozay.histoiresdhome.fr](http://www.rozay.histoiresdhome.fr)

**A VENDRE Terrain constructible - 271 m<sup>2</sup> env. - BERNAY VILBERT - 84 000 €**



Situé sur la commune de BERNAY VILBERT, venez découvrir ce terrain constructible d'une surface de 271 m<sup>2</sup>.

Toute la viabilité est sur rue ainsi que la fibre. Etude de projet en agence avec un constructeur et un courtier.

Rare sur le secteur !!

**Voir l'annonce sur notre site internet**



## A VENDRE Terrain constructible - 271 m<sup>2</sup> env. - BERNAY VILBERT - 84 000 €



Situé sur la commune de BERNAY VILBERT, venez découvrir ce terrain constructible d'une surface de 271 m<sup>2</sup>.

Toute la viabilité est sur rue ainsi que la fibre. Etude de projet en agence avec un constructeur et un courtier.

### Environnement / emplacement

---



**Supermarché / Supérette**  
CARREFOUR MARKET

---

## Caractéristiques



Surface de 271 m<sup>2</sup>



Terrain de 271 m<sup>2</sup>

## Informations financières

Prix de vente : **84 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

## Informations sur la ville

BERNAY VILBERT est une ville de 961 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 95% de maisons et 5% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de 6.9 % d'agriculteurs, 13.6 % d'artisans, commerçants et chefs d'entreprise, 6.7 % de cadres, 26.3 % de professions intermédiaires, 20.4 % d'employés et de 26 % d'ouvriers.

Superficie : **17 km<sup>2</sup>**

Densité : **57 habitants/km<sup>2</sup>**

Nombre total de logements : **409**

Résidences principales : **360**

Résidences secondaires : **25**

Logements vacants : **23**

Part de logements loués : **12 %**